**COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE**

**Città Metropolitana di Genova**

~~~~~~~~

AREA 4 - TERRITORIO - AMBIENTE

sportello unico per l’edilizia

Accertamento di compatibilità Paesaggistica, (D.Lgs. 42/2004) n°

**OGGETTO: [oggetto].**

PRATICA: [numero]

Visto il Decreto Legislativo n° 42 del 22/01/2004 recante il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio.

Visti gli artt. 167 e 181 del Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004 n° 42 relativi alle opere eseguite in assenza o in difformità dalla autorizzazione paesaggistica;

Vista l'istanza corredata da elaborati tecnici a firma di: **[elenco\_completo\_progettisti]** pervenuta il [data\_protocollo] prot. n. [protocollo] con la quale la [elenco\_richiedenti] ha richiesto l’accertamento di compatibilità paesaggistica per i lavori in oggetto;

Rilevato che la zona oggetto di intervento è classificata dal piano territoriale di Coordinamento paesistico, approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 6 del 26/02/90 - sub assetto [descrizioni\_zone\_ptcp\_i].

Atteso che la zona di intervento risulta soggetta a vincolo paesaggistico di cui all’art. 136 del Decreto Lgs.n. 42/04 come attribuito dal Decreto Ministeriale del 11/06/1954 “Dichiarazione di notevole interesse pubblico del promontorio di Portofino, sito nell’ambito dei comuni di Recco, Portofino, Santa Margherita Ligure, Rapallo e Camogli…….. sulla tutela delle bellezze naturali e panoramiche, in quanto oltre ad una ricca vegetazione arborea e a singolarità geologiche il promontorio possiede complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, nonché quadri naturali e punti di vista o belvederi accessibili al pubblico.

Considerato inoltre che per l'intervento in oggetto, in data [data\_rilascio\_clp], la Commissione Locale per il Paesaggio ha espresso il seguente parere: "[testo\_clp]”.

Rilevato che il parere di cui sopra, insieme alla documentazione, è stato trasmesso alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le Province di Imperia, La Spezia e Savona in data [data\_richiesta\_sopr\_arch] con nota prot. n. [prot\_richiesta\_sopr\_arch];

Considerato che è decorsa la tempistica prevista dalla normativa vigente senza che siano pervenute osservazioni da parte della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la città Metropolitana di Genova e le Province di Imperia, La Spezia e Savona.

Visto il pagamento della sanzione pecuniaria;

Ritenuto pertanto lo stesso tale da non compromettere gli equilibri ambientali della zona in oggetto.

Ritenuto per quanto sopra che le opere realizzate siano compatibili con i valori tutelati ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e con la precisazione che la presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai sensi dell’Art. 167 del Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004 n° 42 e non ha validità ai sensi dell’art. 146 del medesimo Codice ed eventuali interventi ancora da eseguire, pertanto, dovranno essere oggetto di separata istanza ai sensi di detto art. 146

SI RILASCIA

l'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi degli artt. 167 e 181 del Decreto Legislativo n° 42/2004

a:

**[elenco\_completo\_richiedenti]** per i seguenti interventi:

**[oggetto]** alle condizioni e con le riserve sopra specificate.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso in sede giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla data di ricevimento del presente atto.

Fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento i documenti di seguito riportati e consultabili attraverso la piattaforma online alla pratica in oggetto :

1. [allegati\_titolo.file;block=tbs:listitem]

S. Margherita Ligure, li

Il Dirigente dell'Area

(Ing. Pietro Feriani)

**Allegati: 04**